



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI**  
**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI**

**REG. DET. DIR. N. 1314 / 2021**

Prot.corr. N-OP/2017-92/115-2021/6287

OGGETTO: codice opera 17092. Realizzazione nuovo asilo nido nel comprensorio dell'ex caserma Chiarle nel rione di San Giovanni a Trieste. Lotti 1 e 2 - Costruzione nuovo asilo nido e sistemazione aree esterne dell'intero comprensorio scolastico. Spesa totale euro 3.459.000,00. Progettazione definitiva ed esecutiva affidata all RTP ATIPROJECT Srl (Capogruppo) - Pisa / STUDIO SASCO / geol. PAOLA BARONCI. Affidamento servizio di supporto al RUP per la verifica della progettazione definitiva e la verifica e validazione della progettazione esecutiva, a favore della Società di Ingegneria STUDIO MARTINI INGEGNERIA Srl di Mogliano Veneto (TV), per la spesa di complessivi euro 40.601,60 onnicomprensivi. Aggiornamento Quadro Economico Lotto 1.

CUP: F98E18000290001

CIG: Z0531B5387 (appalto servizi – STUDIO MARTINI INGAGNERIA Srl)

**IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**

Premesso:

che nei programmi di questa Amministrazione in materia di edilizia scolastica assume rilievo la realizzazione di un nuovo asilo nido nel comprensorio dell'ex caserma Chiarle che, insieme alla scuola materna "Nuova Nuvola Olga" e alla scuola materna temporanea "Nuvola Olga" esistenti nello stesso comprensorio, andrà a completare il polo scolastico per l'infanzia del rione di San Giovanni a Trieste;

che tale opera risulta inserita negli strumenti di programmazione dell'ente in materia di lavori pubblici, con la denominazione "codice opera 17092. Realizzazione nuovo asilo nido nel comprensorio dell'ex caserma Chiarle nel rione di San Giovanni a Trieste", almeno a partire dal 2018;

che al fine dell'attuazione di detta opera, con deliberazione giunta n. 474 dd. 27.9.2018 è stato

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: <a href="mailto:luigi.fantini@comune.trieste.it">luigi.fantini@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: <a href="mailto:ingrid.umek@comune.trieste.it">ingrid.umek@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: <a href="mailto:ingrid.umek@comune.trieste.it">ingrid.umek@comune.trieste.it</a>	

approvato (in linea tecnica) il progetto generale di fattibilità tecnica economica prevedente tre lotti funzionali di intervento e una spesa complessiva di euro 4.239.000,00. Si riporta di seguito una sintetica descrizione dei tre Lotti di intervento e i rispettivi Quadri Economici di progetto approvati con la richiamata deliberazione giunta;

## PROGETTO F.T.E.

### DESCRIZIONE SINTETICA - TRE LOTTI DI INTERVENTO

#### **LOTTO 0** – Demolizione ex Caserma Chiarle – euro 780.000,00

interventi volti a demolire l'ex caserma Chiarle

#### **LOTTO 1** – Costruzione nuovo asilo nido – euro 2.723.000,00

interventi atti a costruire e rendere fruibile il nuovo asilo nido:

- costruzione nuovo asilo nido
- interventi di adeguamento dell'attuale asilo in corrispondenza del corpo di collegamento
- sistemazione provvisoria del giardino di pertinenza dell'asilo
- consolidamento dei muri di contenimento

#### **LOTTO 2** – Sistemazione delle aree esterne dell'intero comprensorio scolastico – euro 736.000,00

interventi di completamento per garantire omogeneità degli spazi esterni e una efficiente fruizione degli stessi da parte degli utenti:

- sistemazione delle aree esterne dell'intero complesso scolastico
- realizzazione dell'area parcheggio e accesso carrabile
- realizzazione del percorso pedonale
- rifacimento delle recinzioni e degli accessi

### QUADRI ECONOMICI – LOTTI 0 - 1 - 2

(delib.giunt. n. 474 dd. 27.09.2018)

			<b>LOTTO 0</b>	<b>LOTTO 1</b>	<b>LOTTO 2</b>	<b>Totale</b>
<b>A)</b>	--	<b>Lavori</b>	--	--	--	--
A.1	1	Demolizione caserma Chiarle	516.000,00			516.000,00
	2	Costruzione nuovo asilo		1.600.000,00		1.600.000,00
	3	Modifica Nuvola Olga		70.000,00		70.000,00
	4	Area parcheggio/percorsi			184.000,00	184.000,00
	5	Aree esterne e recinzione		65.000,00	235.000,00	300.000,00
	6	Consolidamento versante NE			50.000,00	50.000,00
	7	Consolidamento versante SO		30.000,00		30.000,00
	8	Sottoservizi		20.000,00	30.000,00	50.000,00
		Sommano	516.000,00	1.785.000,00	499.000,00	2.800.000,00
A.2	1	Oneri di sicurezza	15.000,00	55.000,00	15.000,00	85.000,00
		<b>TOTALE Lavori</b>	<b>531.000,00</b>	<b>1.840.000,00</b>	<b>514.000,00</b>	<b>2.885.000,00</b>
<b>B)</b>		<b>Somme a disp dell'Amm.ne</b>	--	--	--	--
	1	IVA 10% su A)	53.100,00	184.000,00	51.400,00	288.500,00
	2	Incentivi per funzioni tecniche	8.496,00	29.440,00	8.224,00	46.160,00
	3	Fondo innovazione	2.124,00	7.360,00	2.056,00	11.540,00
	4	Spese tecniche	105.000,00	358.000,00	101.000,00	564.000,00
	5	Indagini	30.000,00	21.000,00	9.000,00	60.000,00
	6	Allacciamenti		50.000,00		50.000,00
	7	Verifiche e validazione		50.000,00		50.000,00
	8	Imprevisti	50.280,00	183.200,00	50.320,00	283.800,00

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

	<b>TOTALE Somme a disp dell'Amm.ne</b>	<b>249.000,00</b>	<b>883.000,00</b>	<b>222.000,00</b>	<b>1.354.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>780.000,00</b>	<b>2.723.000,00</b>	<b>736.000,00</b>	<b>4.239.000,00</b>

che rispetto ai citati tre lotti di intervento prevedenti la spesa complessiva di euro 4.239.000,00 come sopra indicato, risultano finanziati allo stato i (soli) Lotti 0 e 1 per un totale di euro 3.503.000,00 (euro 2.541.000,00 contributo statale - FONDO NAZIONALE PER IL SISTEMA INTEGRATO DI EDUCAZIONE E DI ISTRUZIONE (ART. 12 D.LGS. 65/2017) CON LE RISORSE PIANO D'AZIONE 2017 -; euro 962.000,00 alienazione titoli); è invece in attesa di finanziamento il Lotto 3 dell'importo di euro 736.000,00;

che, a seguito dell'approvazione nel settembre del 2018 del progetto generale di fattibilità tecnica economica di cui detto, sono state avviate dapprima le attività necessarie per l'attuazione del primo lotto di intervento ossia il Lotto 0 di demolizione dell'ex caserma Chiarle (edificio abbandonato da anni) propedeutico alla realizzazione degli altri due Lotti 1 e 2 [sulla base del Progetto Esecutivo Lotto 0 redatto da soggetto esterno all'Amministrazione, i lavori di demolizione sono stati eseguiti nell'estate del 2020; lavori residuali di completamento sono stati invece seguiti nel dicembre 2020].

Successivamente, sono state avviate le attività relative a questi ultimi due citati lotti - che qui ci occupano - per la costruzione del nuovo asilo nido, che sorgerà per l'appunto dove prima c'era la caserma e si collegherà alla esistente scuola materna Nuova Nuvola Olga, e il completamento delle opere con la sistemazione delle aree esterne dell'intero comprensorio scolastico dove insistono per l'appunto la già citata Nuova Nuvola Olga (di recente costruzione) e, nelle immediate vicinanze, la vecchia scuola materna temporanea Nuvola Olga;

### e qui, **con specifico riguardo ai Lotti 1 e 2**

che con tali due lotti si prevedono opere di tipo edile, strutturale, impiantistico elettrico, idrico-sanitario e di irrigazione, termico e di condizionamento e trattamento aria, idrico-sanitario, di rilevazione incendi, per un importo complessivo di euro 2.354.000,00 (compresi oneri per la sicurezza) come da progetto di FTE approvato in atti;

che al fine di dare attuazione a detti lotti, con determinazione dirigenziale n. 2675/2019 dd. 14.10.2019 - n. 4851/2019 dd. 22.10.2019, è stata indetta procedura di gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'appalto dei servizi di: progettazione definitiva ed esecutiva; coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione; direzione dei lavori, misura e contabilità. Il valore di detti servizi, stimato in totali euro 357.879,79, è stato calcolato a tariffa secondo il D.M. 17 giugno 2016 con riferimento alle categorie di lavorazioni e importi di cui alla seguente tabella, come risulta dal relativo Calcolo di Parcella approvato con la citata det.dir. n. 2675/2019:

EDILIZIA	E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	Euo 1.279.000,00
STRUTTURE	S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative	Euro 560.000 00
IMPIANTI	IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	Euro 80.000,00

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

IMPIANTI	IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	Euro 155.000,00
IMPIANTI	IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	Euro 200.000,00
IMPIANTI	IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	Euro 80.000,00

che in esito a detta procedura di gara, con determinazione dirigenziale n. 1591/2020 dd. 05.08.2020 l'appalto dei servizi indicati di: progettazione definitiva ed esecutiva; coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione; direzione dei lavori, misura e contabilità; è stato affidato all RTP ATIPROJECT Srl (Capogruppo) - Pisa / STUDIO SASCO / geol. PAOLA BARONCI. L'apposito contratto è stato stipulato in data 22.10.2020 al n. 78/2020 RegSP;

che tale appalto è stato affidato per l'importo di euro 197.728,58 (derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 44,750 % sull'importo stimato di euro 357.879,79 calcolato a tariffa come visto), oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, da cui l'importo totale di euro 250.878,03 onnicomprensivi. Nel dettaglio;

progettazione definitiva: euro 51.319,45 + 4%+ IVA 22% = euro 65.114,12 onnicomprensivi  
 progettazione esecutiva e sicurezza: euro 51.151,25 + 4%+ IVA 22% = euro 64.900,71 onnicomprensivi  
 coord. sicurezza in esecuzione: euro 31.365,37 + 4%+ IVA 22% = euro 39.796,38 onnicomprensivi  
 direzione dei lavori: euro 63.892,51 + 4%+ IVA 22% = euro 81.066,82 onnicomprensivi

che a seguito della stipula del succitato contratto, sono stati effettuati incontri e sopralluoghi con l'incaricato RTP, anche con il coinvolgimento dei referenti del Servizio Scuola e Educazione, ed altresì fornita allo stesso RTP la documentazione in possesso degli uffici ritenuta utile ai fini della progettazione delle opere, tra cui, per quanto più sotto di interesse, la documentazione geologica relativa alla recente costruzione della Nuova Nuvola Olga (relazione geologica, relazione geofisica, descrizione stratigrafia del terreno, rapporto di prova terre e rocce di scavo, planimetria dei saggi, sezione geologica), oltre ai rapporti di prova del materiale (anche terreno) portato a discarica dall'impresa esecutrice i lavori di demolizione della ex caserma;

che di seguito, in data 22.03.2021 il menzionato RTP ha dato avvio alla prima fase di incarico riguardante la progettazione definitiva generale dei lavori concernenti i due ambiti di intervento (realizzazione nuovo asilo nido e sistemazione aree esterne), da predisporre, come stabilito contrattualmente, in un progetto unitario che preveda la proposta ragionata del progettista circa l'articolazione in lotti funzionali in cui redigere la successiva progettazione esecutiva e quindi realizzare l'opera;

che nel corso di tale progettazione, a seguito della necessità evidenziata dall' RTP di eseguire prestazioni supplementari a quelle previste in contratto e precisamente redigere le relazioni geologica, geotecnica ed idraulica specifiche per la costruzione del nuovo asilo, con determinazione dirigenziale n. 674/2021 dd. 29.03.2021 è stata approvata la Proposta di Incarico dd. 17.03.2021 formulata dallo stesso RTP per le descritte prestazioni facenti tutte parte della progettazione definitiva, per un importo pari a + euro 10.725,56 (derivante dall'applicazione del ribasso contrattuale offerto dall'RTP del 44,75% sull'importo di euro 19.412,78 calcolato a tariffa), oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, da cui il maggiore importo totale di + euro 13.608,59 onnicomprensivi. A riguardo si precisa che, il valore delle descritte prestazioni supplementari, stimate in detti euro 19.412,78, è stato calcolato a tariffa secondo il D.M. 17 giugno 2016 con riferimento alle categorie di lavorazioni e importi di cui alla tabella sopra riportata;

che di seguito, in data 08.04.2021 la Capogruppo dell'RTP, la ATIPROJECT Srl, ha fatto

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

pervenire al sottoscritto RUP le considerazioni formulate dal geologo dott.ssa PAOLA BARONCI (mandante) relativamente ai dati geotecnici legati alla scelta del sistema fondazionale da prevedere. Tali considerazioni concludono con la necessità di effettuare una campagna di indagini geognostiche supplementari a quella eseguita in precedenza per la costruzione della scuola materna Nuova Nuvola Olga;

che in relazione a tale necessità, fatte le valutazioni del caso, con determinazione dirigenziale n. 881/2021 dd. 20.04.2021, è stato affidato alla Società di Servizi Tecnici per l'Ingegneria IN SITU Srl di Trieste l'incarico per l'esecuzione di dette indagini geognostiche supplementari, per l'importo di euro 6.978,00 oltre IVA 22%, da cui la spesa totale di euro 8.513,16 onnicomprensivi;

che a tale incarico sono seguiti incontri, riunioni e sopralluoghi di coordinamento tra Ufficio del RUP, Progettisti ed in particolare geologo dott.ssa BARONCI, IN SITU Srl (arch. DOLCETTI e geologo CHIAPPINI). In esito, l'esecuzione delle indagini geognostiche supplementari, in accordo tra le parti, è stata programmata per la settimana dal 26 al 30 aprile 2021;

che in data **27.04.2020** l'incaricato RTP ha prodotto in atti il **Progetto Definitivo generale dei lavori concernenti gli ambiti di intervento di cui trattasi (costruzione nuovo asilo nido, sistemazione aree esterne)**, che nello specifico prevede l'articolazione in due lotti di intervento, Lotto 1 e Lotto 2 come di seguito descritti - sostanzialmente corrispondenti agli originari Lotti 1 e 2 previsti nel Progetto F.T.E - in cui redigere la successiva progettazione esecutiva e realizzare l'opera. Sul punto si precisa che, pertanto, successivamente alla fase di progettazione definitiva generale, l'RTP predisporrà, come previsto contrattualmente, i progetti esecutivi nel numero stabilito in sede di progettazione definitiva relativamente ai lotti funzionali ivi previsti, e quindi Progetto Esecutivo Lotto 1 e Progetto Esecutivo Lotto 2;

**LOTTO 1** – Costruzione nuovo asilo nido sull'area dell'ex caserma – euro 2.723.000,00

- costruzione del nuovo asilo nido, limitate trasformazioni dell'attuale scuola d'infanzia Nuvola Olga
- sistemazioni esterne limitrofe al nuovo fabbricato e consolidamento del muro di contenimento sudovest

**LOTTO 2** – Sistemazione aree esterne intero comprensorio scolastico – euro 736.000,00

- interventi di completamento esterno per garantire omogeneità agli spazi esterni e garantire una fruizione efficiente degli utenti e degli abitanti in generale. In particolare:
- sistemazione globale delle aree esterne
- realizzazione di un area a parcheggio e dei relativi accessi
- realizzazione di un percorso pedonale di attraversamento pubblico tra Via alle Cave e Via delle Docce
- rifacimento delle recinzioni e degli accessi

che su tale Progetto Definitivo, come previsto dall'art. 24 co. 7 D.Lgs. 50/2016, andranno ora acquisiti nell'ambito di apposita conferenza di servizi ex art. 14 e ss. Legge 241/1990 tutti i necessari pareri, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, da parte degli Enti preposti inclusi i gestori di beni o servizi pubblici (ad eccezione dell'autorizzazione sismica di competenza del Servizio Edilizia regionale – Organismo Tecnico di controllo, da acquisirsi sulle successive progettazioni esecutive);

che tra il 29 aprile e il 2 maggio 2021 è stata eseguita la campagna di indagini geognostiche supplementari di cui sopra fatto cenno, consistita in: sondaggi a carotaggi continuo e prove SPT, prove di carico su piastra, indagini geofisiche. In data 07.05.2021 la nominata Società ha trasmesso all'Ufficio del RUP e al geologo dott.ssa BARONCI, la Relazione tecnica relativa a dette indagini; allo stato sono in corso le prove di laboratorio;

Tutto ciò premesso;

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

Atteso che, relativamente a tutti gli incarichi relativi agli ambiti di intervento di che trattasi affidati come sopra richiamati (leggasi incarico a RTP con Capogruppo ATIPROJECT; incarico a IN SITU Srl), le relative spese sono state imputate al Quadro Economico del Lotto 1 (finanziato) articolato come segue - ultimo aggiornamento approvato con det.dir. n. 881/2021 dd. 20.04.2021;

**ECONOMICO LOTTO "1" – ULTIMO AGG. dd. 20.04.2021**

(det.dir. 881/2021 dd. 20.04.2021)

A) Lavori		
A.1.1	Demolizione caserma Chiarle	/
2	Costruzione nuovo asilo	euro 1.600.000,00
3	Modifica Nuvola Olga	euro 70.000,00
4	Area parcheggio/percorsi	/
5	Aree esterne e recinzione	euro 65.000,00
6	Consolidamento versante NE	/
7	Consolidamento versante SO	euro 30.000,00
8	Sottoservizi	<u>euro 20.000,00</u>
	Sommano	euro 1.785.000,00
A.2	Oneri di sicurezza	<u>euro 55.000,00</u>
	TOTALE A) Lavori	euro 1.840.000,00
B) Somme a disp dell'Amm.ne		
B.1	IVA 10% su A)	euro 184.000,00
B.2	Incentivi per funzioni tecniche	euro 29.440,00
B.3	Fondo innovazione	euro 7.360,00
B.4	Spese tecniche	
	1. Prog def e esec, coord sic progett e esec, direzione lavori	euro 264.486,62
	2. Collaudo	<u>euro 189.591,26</u>
	Totale Spese Tecniche	euro 454.077,88
B.5	Indagini	
	1. Indagini geognostiche supplementari	euro 8.513,16
	2. Altre indagini	<u>euro 12.486,84</u>
	Totale Indagini	euro 21.000,00
B.6	Allacciamenti	euro 50.000,00
B.7	Verifiche e validazione	euro 50.000,00
B.8	Imprevisti	<u>euro 87.122,12</u>
	TOTALE B) Somme a disp dell'Amm.ne	euro 883.000,00
	TOTALE GENERALE A)+B)	euro 2.723.000,00

che l'attuale piano di finanziamento del Lotto "1" in questione, risulta il seguente;

**PIANO DI FINANZIAMENTO LOTTO "1"**

<b>€ 2.723.000,00</b>	<p><u>CAP. 20170920 – competenza anno 2021 – Fin.to AVANZO VINCOLATO GIA' CONTRIBUTO STATO</u></p> <p>€ 130.014,83 – IMP. 128180 / 2020 (incarico RTP ATIPROJECT – prog.def, esec, dl)</p> <p>€ 120.863,20 – IMP. 128182 / 2020 (incarico RTP ATIPROJECT – prog.def, esec, dl)</p> <p>€ 13.608,59 – IMP. 45726 / 2021 (incarico RTP ATIPROJECT – rel geol-geot-idarulica prog.def)</p> <p>€ 8.513,16 – IMP. 46136 / 2021 (incarico IN SITU)</p> <p>€ 80.212,79 – PREN. 230596 / 2020 (collaudo)</p> <p>€ 109.378,47 – PREN. 230597 / 2020 (collaudo)</p> <p>€ 12.486,84 – PREN. 46135 / 2021 (altre indagini)</p> <p><b>€ 1.285.922,12 – PREN. 234424 / 2019</b></p>
-----------------------	--

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

CAP. 20170920 – competenza anno 2021 – Fin.to ALIENAZIONE TITOLI

**€ 962.000,00 – PREN. 234425 / 2019**

Richiamata la disciplina normativa in materia di verifica preventiva della progettazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 << Codice dei Contratti Pubblici >> e alle Linee Guida dell'ANAC n. 1 - Capitolo VII "Verifica e validazione della progettazione" (Rev. 2 approvata con delib. n. 417 del 15 maggio 2019), e del caso:

il combinato disposto di cui all'art. 26 commi 1 e 2 e art. 23 del D.Lgs. 50/2016, per cui la stazione appaltante, per i contratti relativi a lavori, di norma effettua la verifica della progettazione su tutti e tre i livelli progettuali e quindi progetto fattibilità tecnica economica, progetto definitivo e progetto esecutivo; tale verifica ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento di lavori (il comma 9 del citato art. 23, stabilisce che i criteri, i contenuti e i momenti di verifica tecnica dei vari livelli di progettazione vengono stabiliti dal RUP in relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera);

il comma 6 del citato art. 26 che individua i soggetti abilitati ad effettuare le attività di verifica in ragione del valore del progetto: alla lettera c) indica che per i lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria attualmente fissata in euro 5.350.000,00 (art. 35 D.Lgs. 50/2016, direttiva 2014/24/UE pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale UE 31.10.2019, L 279/23 del Regolamento delegato UE n. 2019/1828 della Commissione del 30 ottobre 2019) e fino a euro 1.000.000,00 – caso che qui ricorre risultando dal Progetto FTE approvato in atti un importo totale lavori Lotti 1 e 2 di euro 2.354.000,00 – tale verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;

il comma 8 dello stesso art. 26, il quale stabilisce che il progetto da porre a base di gara debba essere validato dal RUP con atto formale riportante gli esiti della verifica;

Rilevata quindi la necessità, relativamente agli interventi di costruzione del nuovo asilo nido e di sistemazione delle aree esterne dell'intero comprensorio scolastico, di effettuare la verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016 del progetto definitivo generale già acquisito in atti dd. 27.04.2021, prevedente l'articolazione in due lotti funzionali, Lotti 1 e 2) e dei progetti esecutivi dei citati due lotti individuati dal progetto definitivo;

Considerato che per tali attività è risultato necessario avvalersi della collaborazione di professionalità esterne all'Amministrazione, stante il personale tecnico qualificato interno ridotto nel numero e già particolarmente impegnato per l'attuazione di altre opere pubbliche nei programmi dell'Ente;

Dato atto che al fine della individuazione del valore stimato per l'affidamento di detto incarico, ai sensi dell'art. 24 co. 8 D.Lgs. 50/2016, si è proceduto al calcolo degli onorari a tariffa secondo il D.M. 17 giugno 2016, assumendo a base di detto calcolo l'importo totale di lavori Lotti 1 e 2 pari a euro 2.354.000,00 come da Progetto FTE allo stato approvato in atti, con riferimento alle categorie di lavorazioni e importi di cui alla tabella più sopra riportata. Il valore relativo all'incarico da affidare è stato stimato in euro 61.311,49 (comprese spese, al netto degli oneri di legge), come da <<Calcolo di Parcella>> a fascicolo in atti;

Richiamata la seguente disciplina normativa per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi; gli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) e le Linee Guida ANAC n. 1 (Rev. 2 approvata con delibera n. 417 del 15 maggio 2019), recanti le indicazioni sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, che prevedono come gli incarichi di

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengano conferiti secondo le procedure di cui al Codice stesso e, in caso di importo inferiore alla soglia di euro 40.000,00, possano essere affidati in via diretta da parte del responsabile unico del procedimento;

il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 - Correttivo del Codice dei Contratti - che ha modificato la procedura degli affidamenti diretti di importo inferiore a euro 40.000,00 e le Linee Guida ANAC n. 4 (Rev. 2 approvata con delibera n. 636 del 10 luglio 2019), di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

l'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e c.d. Decreto Semplificazioni), che ha innalzato la suddetta soglia di euro 40.000,00 ad euro 75.000,00 per le procedure indette entro il 31.12.2021 (co. 2 lett. a);

il combinato disposto dell'art. 95 co. 4 lett. c) D.Lgs 50/2016 e del precitato art. 1 della Legge 120/2020, per cui i servizi anche di natura tecnica e intellettuale, se di importo inferiore alla soglia di euro 40.000,00 innalzata ad euro 75.000,00 come dianzi visto, possono essere aggiudicati con il criterio del minor prezzo;

Ritenuto quindi, per tutto quanto sopra esposto, di avvalersi per il servizio in questione (valore stimato euro 61.311,49 e quindi inferiore all'attuale soglia di euro 75.000,00), della suddetta disciplina normativa che consente l'affidamento diretto con il criterio del minore prezzo;

Considerato che, fermo restando il possesso della competenza professionale necessaria, per la scelta dell'operatore economico a cui affidare l'incarico in parola si è fatto quindi esclusivo riferimento alle capacità professionali, all'esperienza, ed altresì alla disponibilità a procedere nei tempi stretti indicati dall'Amministrazione,

Visto che in relazione a quanto sopra è stato valutato favorevolmente il curriculum e la disponibilità dello Studio di Ingegneria STUDIO MARTINI INGEGNERIA Srl di Mogliano Veneto (TV), che in data 12.05.2021 ha presentato in atti l'allegato preventivo di spesa che descrive puntualmente le prestazioni offerte, indica i tempi di esecuzione e offre il prezzo a ribasso di complessivi euro 32.000,00 (oltre oneri di legge). Di seguito si riporta una sintesi;

1. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO GENERALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO NEL COMPRESORIO DELL'EX CASERMA CHIARLE, PREVEDENTE L'ARTICOLAZIONE NEI DUE LOTTI FUNZIONALI LOTTO 1 E LOTTO 2

importo offerto: euro 15.000,00 oltre oneri di legge

tempi offerti: 20 giorni lavorativi dalla ricezione di tutta la documentazione progettuale per la consegna del rapporto intermedio di verifica;

ulteriori 10 giorni lavorativi per la consegna del rapporto finale di verifica a seguito dell'eventuale necessità di correzioni al progetto che dovessero essere evidenziate nel rapporto intermedio di verifica

2. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL LOTTO 1 "COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO SULL'AREA DELL'EX CASERMA"

importo offerto: euro 10.000,00 oltre oneri di legge

tempi offerti: 20 giorni lavorativi dalla ricezione di tutta la documentazione progettuale per la consegna del rapporto intermedio di verifica;

ulteriori 10 giorni lavorativi per la consegna del rapporto finale di verifica a seguito dell'eventuale necessità di correzioni al progetto che dovessero essere evidenziate nel rapporto intermedio di verifica

3. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL LOTTO 2 "SISTEMAZIONE AREE ESTERNE INTERO COMPRESORIO

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

SCOLASTICO"

importo offerto: euro 7.000,00 oltre oneri di legge

tempi offerti: 20 giorni lavorativi dalla ricezione di tutta la documentazione progettuale per la consegna del rapporto intermedio di verifica;

ulteriori 10 giorni lavorativi per la consegna del rapporto finale di verifica a seguito dell'eventuale necessità di correzioni al progetto che dovessero essere evidenziate nel rapporto intermedio di verifica

Vista la documentazione acquisita agli atti relativamente alla menzionata società:

– Dichiarazioni rese in atti in data 13.05.2021 in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale;

– Durc On-Line num. prot. INPS\_25091418 dd. 26.02.2021, valido fino al 26.06.2021, da cui la regolarità della medesima società nei confronti di I.N.P.S. ed I.N.A.I.L.;

Visto che quanto offerto dall'interpellato STUDIO MARTINI INGEGNERIA Srl con il succitato preventivo di spesa, risponde all'interesse pubblico che questa Amministrazione deve soddisfare;

Ravvisata quindi la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento del servizio in questione ed all'approvazione del citato preventivo di spesa, che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, avuto riguardo alla specificità della prestazione, all'urgenza ad intervenire vista la progettazione definitiva già acquisita in atti e all'entità economica dell'affidamento stesso;

Dato atto che la spesa relativa al presente incarico pari a totali euro 40.601,60 onnicomprensivi (euro 32.000,00 + Inarcassa 4% + IVA 22%) trova previsione nel Quadro Economico Lotto 1 (finanziato) da ultimo approvato con det.dir. n. 881/2021 dd. 20.04.2021, e precisamente alla voce B.7 – *Verifiche e validazione* che presenta una disponibilità di euro 50.000,00, e trova copertura finanziaria al Capitolo 20170920 dell'opera (PREN. 234424 / 2019 e PREN. 234425 / 2019);

Ritenuto di aggiornare il Quadro Economico Lotto 1 per l'adeguamento della voce di spesa di cui detto, riducendo la voce B.7 – *Verifiche e validazione* da euro 50.000,00 a euro 40.601,60 e destinando la differenza di euro 9.398,40 alla voce B.8 – *Imprevisti*;

#### QUADRO ECONOMICO LOTTO "1" – DA AGGIORNARE

##### A) Lavori

A.1.1	Demolizione caserma Chiarle		/
2	Costruzione nuovo asilo	euro	1.600.000,00
3	Modifica Nuvola Olga	euro	70.000,00
4	Area parcheggio/percorsi		/
5	Aree esterne e recinzione	euro	65.000,00
6	Consolidamento versante NE		/
7	Consolidamento versante SO	euro	30.000,00
8	Sottoservizi	euro	20.000,00
	Sommano	euro	1.785.000,00
A.2	Oneri di sicurezza	euro	55.000,00
TOTALE A) Lavori			euro 1.840.000,00

##### B) Somme a disp dell'Amm.ne

B.1	IVA 10% su A)		euro 184.000,00
B.2	Incentivi per funzioni tecniche	euro	29.440,00
B.3	Fondo innovazione	euro	7.360,00
B.4	Spese tecniche		
	1. Prog def e esec, coord sic progett e esec, direzione lavori	euro	264.486,62

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

	2. Collaudo	euro	<u>189.591,26</u>
	Totale Spese Tecniche	euro	454.077,88
B.5	Indagini		
	1. Indagini geognostiche supplementari	euro	8.513,16
	2. Altre indagini	euro	<u>12.486,84</u>
	Totale Indagini	euro	21.000,00
B.6	Allacciamenti	euro	50.000,00
<b>B.7</b>	<b>Verifiche e validazione</b>	euro	<del>50.000,00</del>
		<b>euro</b>	<b>40.601,60</b>
<b>B.8</b>	<b>Imprevisti</b>	euro	<del>87.122,12</del>
		<b>euro</b>	<b>96.520,52</b>
TOTALE B) Somme a disp dell'Amm.ne		euro	<u>883.000,00</u>
TOTALE GENERALE A)+B)		euro	2.723.000,00

Dato atto che con deliberazione consiliare n. 8 del 31.03.2021 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

- nel 2021 per euro 40.601,60;

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

- nel 2021 per euro 40.601,60;

Attesa la necessità di provvedere all'impegno della spesa di detti euro 40.601,60 nel corrente esercizio finanziario;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, sono svolte direttamente dal sottoscritto ing. Luigi Fantini, Dirigente del Servizio in intestazione;

per tutto quanto fin qui argomentato,

## DETERMINA

I. di affidare, ai fini della realizzazione di un nuovo asilo nido del comprensorio dell'ex caserma

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

chiarle, alla Società di Ingegneria STUDIO MARTINI INGEGNERIA Srl di Mogliano Veneto (TV), il servizio di Supporto al RUP per la verifica della progettazione definitiva generale già acquisita in atti dd. 27.04.2021, prevedente l'articolazione nei due lotti funzionali Lotto 1 e lotto 2, e la verifica e validazione della successiva progettazione esecutiva Lotto 1 e progettazione esecutiva Lotto 2, per l'importo complessivo di euro 32.000,00 definitivo come appresso specificato, oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, da cui il totale di euro 40.601,60 onnicomprensivi, come da preventivo di spesa dd. 12.05.2021 a fascicolo in atti e qui allegato in copia con oscurati i "dati sensibili";

1. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO GENERALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO NEL COMPRESORIO DELL'EX CASERMA CHIARLE, PREVEDENTE L'ARTICOLAZIONE NEI DUE LOTTI FUNZIONALI LOTTO 1 E LOTTO 2  
importo: **euro 15.000,00** + Inarcassa 4% + IVA 22% = **euro 19.032,00 onnicomprensivi**

2. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL LOTTO 1 "COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO SULL'AREA DELL'EX CASERMA"  
importo: **euro 10.000,00** + Inarcassa 4% + IVA 22% = **euro 12.688,00 onnicomprensivi**

3. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL LOTTO 2 "SISTEMAZIONE AREE ESTERNE INTERO COMPRESORIO SCOLASTICO"  
importo: **euro 7.000,00** + Inarcassa 4% + IVA 22% = **euro 8.881,60 onnicomprensivi**

2. di approvare, contestualmente all'affidamento del servizio di cui sopra e per le finalità espresse in premessa, il succitato preventivo di spesa che tiene luogo del foglio patti e condizioni in ragione della specificità della prestazione, dell'urgenza ad intervenire vista la progettazione definitiva già acquisita in atti e all'entità economica dell'affidamento;

3. di dare atto, riguardo al presente incarico, che:

3.1) i corrispettivi pattuiti di cui al punto 1. pari a complessivi euro 32.000,00 oltre oneri di legge, deve intendersi fisso ed invariabile;

3.2) i tempi di esecuzione dell'incarico sono i seguenti:

1. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO GENERALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO NEL COMPRESORIO DELL'EX CASERMA CHIARLE, PREVEDENTE L'ARTICOLAZIONE NEI DUE LOTTI FUNZIONALI LOTTO 1 E LOTTO 2

**20 giorni** lavorativi dalla ricezione di tutta la documentazione progettuale per la consegna del rapporto intermedio di verifica;

**ulteriori 10 giorni** lavorativi per la consegna del rapporto finale di verifica a seguito dell'eventuale necessità di correzioni al progetto che dovessero essere evidenziate nel rapporto intermedio di verifica

2. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL LOTTO 1 "COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO SULL'AREA DELL'EX CASERMA"

**20 giorni** lavorativi dalla ricezione di tutta la documentazione progettuale per la consegna del rapporto intermedio di verifica;

**ulteriori 10 giorni** lavorativi per la consegna del rapporto finale di verifica a seguito dell'eventuale necessità di correzioni al progetto che dovessero essere evidenziate nel rapporto intermedio di verifica

3. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL LOTTO 2 "SISTEMAZIONE AREE ESTERNE INTERO COMPRESORIO SCOLASTICO"

**20 giorni** lavorativi dalla ricezione di tutta la documentazione progettuale per la consegna del rapporto intermedio di verifica;

**ulteriori 10 giorni** lavorativi per la consegna del rapporto finale di verifica a seguito dell'eventuale necessità di correzioni al progetto che dovessero essere evidenziate nel rapporto intermedio di verifica

3.3) il pagamento del compenso definito come sopra indicato avverrà per acconti con le seguenti modalità, entro il termine di 30 (trenta) giorni a decorrere dalla data di ricevimento della fatturazione al Comune;

1. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO GENERALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO NEL COMPRESORIO

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

DELL'EX CASERMA CHIARLE, PREVEDENTE L'ARTICOLAZIONE NEI DUE LOTTI FUNZIONALI LOTTO 1 E LOTTO 2

**pagamento dell'importo di euro 15.000,00** oltre oneri di legge, su presentazione di regolare fattura, a conclusione dell'indicata attività di verifica che avverrà con la consegna del rapporto finale di verifica positiva

2. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL LOTTO 1 "COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO SULL'AREA DELL'EX CASERMA"

**pagamento dell'importo di euro 10.000,00** oltre oneri di legge, su presentazione di regolare fattura, a conclusione dell'indicata attività di verifica che avverrà con la consegna del rapporto finale di verifica positiva e la conseguente validazione del progetto esecutivo da parte del RUP

3. ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL LOTTO 2 "SISTEMAZIONE AREE ESTERNE INTERO COMPENSORIO SCOLASTICO"

**pagamento dell'importo di euro 7.000,00** oltre oneri di legge, su presentazione di regolare fattura, a conclusione dell'indicata attività di verifica che avverrà con la consegna del rapporto finale di verifica positiva e la conseguente validazione del progetto esecutivo da parte del RUP

#### 4. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2021	20190234424	0	17092 Asilo nido ex caserma Chiarle - Lotto I - FIN. AVANZO VINC. GIA' CONTR. STATO	20170920	40.601,60	-	

#### 5. di impegnare la spesa complessiva di euro 40.601,60 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2021	20170920	17092 - NUOVO ASILO NIDO NEL COMPENSORIO EX CHIARLE - RIL. IVA	02318	U.2.02.01.09.017	50806	17092	N	40.601,60	Appalto servizi STUDIO MARTINI INGEGNERIA

6. di aggiornare come segue il Quadro Economico del Lotto "1" (da ultimo approvato con det.dir. 881/2021 dd. 20.04.2021), per l'adeguamento della voce di spesa relativa a verifiche e validazione;

#### A) Lavori

A.1.1	Demolizione caserma Chiarle	/	
2	Costruzione nuovo asilo	euro	1.600.000,00
3	Modifica Nuvola Olga	euro	70.000,00
4	Area parcheggio/percorsi	/	
5	Aree esterne e recinzione	euro	65.000,00
6	Consolidamento versante NE	/	
7	Consolidamento versante SO	euro	30.000,00
8	Sottoservizi	euro	20.000,00
	Sommano	euro	1.785.000,00
A.2	Oneri di sicurezza	euro	55.000,00
	TOTALE A) Lavori	euro	1.840.000,00

#### B) Somme a disp dell'Amm.ne

B.1	IVA 10% su A)	euro	184.000,00
B.2	Incentivi per funzioni tecniche	euro	29.440,00

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

B.3	Fondo innovazione	euro	7.360,00
B.4	Spese tecniche		
	1. Prog def e esec, coord sic progett e esec, direzione lavori	euro	264.486,62
	2. Collaudo	euro	<u>189.591,26</u>
	Totale Spese Tecniche	euro	454.077,88
B.5	Indagini		
	1. Indagini geognostiche supplementari	euro	8.513,16
	2. Altre indagini	euro	<u>12.486,84</u>
	Totale Indagini	euro	21.000,00
B.6	Allacciamenti	euro	50.000,00
<b>B.7</b>	<b>Verifiche e validazione</b>	<b>euro</b>	<b>40.601,60</b>
<b>B.8</b>	<b>Imprevisti</b>	<b>euro</b>	<b><u>96.520,52</u></b>
TOTALE B) Somme a disp dell'Amm.ne		euro	883.000,00
TOTALE GENERALE A)+B)		euro	2.723.000,00

7. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 8 del 31.03.2021 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

8. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

9. che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:  
- nel 2021 per euro 40.601,60;

10. che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:  
- nel 2021 per euro 40.601,60;

11. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indiretti.

Allegati:

Preventivo spesa STUDIO MARTINI INGEGNERIA dd 12-05-21 (oscurato).pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: FNTLGU63P13Z112Q

DATA FIRMA: 26/05/2021 14:28:36

IMPRONTA: 33E4BFFD6F91002597A7A535000B40E6B2077877492909B27B0D75C0AA700BAE  
B2077877492909B27B0D75C0AA700BAEDB6560183B66138C47FF4E3B751E346B  
DB6560183B66138C47FF4E3B751E346B6B6A79F2067AB9F0EB56501853DEBFB0  
6B6A79F2067AB9F0EB56501853DEBFB072AF79897E316CC563EB0455DD495D53



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**REG. DET. DIR. N. 1314 / 2021**

OGGETTO: codice opera I7092. Realizzazione nuovo asilo nido nel comprensorio dell'ex caserma Chiarle nel rione di San Giovanni a Trieste. Lotti 1 e 2 - Costruzione nuovo asilo nido e sistemazione aree esterne dell'intero comprensorio scolastico. Spesa totale euro 3.459.000,00. Progettazione definitiva ed esecutiva affidata all RTP ATIPROJECT Srl (Capogruppo) - Pisa / STUDIO SASCO / geol. PAOLA BARONCI. Affidamento servizio di supporto al RUP per la verifica della progettazione definitiva e la verifica e validazione della progettazione esecutiva, a favore della Società di Ingegneria STUDIO MARTINI INGEGNERIA Srl di Mogliano Veneto (TV), per la spesa di complessivi euro 40.601,60 onnicomprensivi. Aggiornamento Quadro Economico Lotto I. Prot.corr. N-OP/2017-92/115-2021/6287

**Allegati:**

Preventivo spesa STUDIO MARTINI INGEGNERIA dd 12-05-21 (oscurato).pdf

**Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:**

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	148172	Variazione	S	2021	20190234424	0	20170920	40.601,6 0	-	02318			N
2	2021004 6817	Impegno	S	2021		0	20170920	40.601,6 0		02318	U.2.02.01. 09.017	Fabbricati destinati ad asili nido	N

**Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:**

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	I201U202010901710480000F98E180002900014		
2	I201U202010901710480000F98E180002900014	4CS	FIN AV VINC GIA' CONTR STATO

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
GESTIONE FINANZIARIA,  
FISCALE ED ECONOMALE  
dott.ssa Giovanna Tirrico

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TIRRICO GIOVANNA

CODICE FISCALE: TRRGNN58A62H307M

DATA FIRMA: 01/06/2021 14:50:36

IMPRONTA: 31CC493640EB9CC7552D34E26E148A18E74F296F24FCD44FD3DC2F4E1B66D511  
E74F296F24FCD44FD3DC2F4E1B66D511C20DA51B090D64A9DCDBEB44255F2722  
C20DA51B090D64A9DCDBEB44255F2722583A7AC211612B2DB9C0A73064C5CF1C  
583A7AC211612B2DB9C0A73064C5CF1C95FDDACF07FA97200061CE0B8F42437F